



Zakład Gospodarki
Mieszkaniowej
w Rybniku

Mieszkaj, żyj... naprawdę!

Administracja Domów Mieszkalnych nr 1

ul. Kościuszki 17
44-200 Rybnik
tel. +48 32 424 38 81

Administracja Domów Mieszkalnych nr 2

ul. Patriotów 32
44-253 Rybnik-Boguszowice
tel. + 48 32 422 02 21

Telefon alarmowy

w sytuacjach zagrożenia życia, zdrowia
lub mienia

32 755 88 11

czynny w godzinach 15.00 – 7.00,
w dni wolne od pracy

..

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku

ul. Kościuszki 17
44-200 Rybnik

Sekretariat
tel. +48 32 439 20 00
Centrala
tel. +48 32 422 60 36
tel. +48 32 429 48 60

fax +48 32 429 48 89 lub wew. 89

zgm@zgm.rybnik.pl
www.zgm.rybnik.pl

Godziny pracy
poniedziałek - środa: 7.00 - 15.00
czwartek: 7.00 - 17.00
piątek: 7.00 - 13.00

..



Zakład Gospodarki
Mieszkaniowej
w Rybniku

Mieszkaj, żyj... naprawdę!

FINANSE



OBNIŻKA CZYNSZU

Mieszkaj, żyj... naprawdę!



Jeśli z powodu niskich dochodów nie jesteś w stanie płacić regularnie czynszu, możesz ubiegać się o obniżenie czynszu!

Czynsz może być obniżony **nawet o 50%** jeśli dochód na jednego członka rodziny nie przekracza 100% najniższej emerytury (czyli od 1 marca 2018 r. kwoty 1029,80 zł) **lub o 25%** gdy dochód na jednego członka rodziny wynosi od 100% do 125% najniższej emerytury (od 1 marca 2018 r. jest to kwota od 1 029,80 zł do 1 287,25 zł).

Co zyskujesz?

- ✓ Obniżenie opłat nawet o 50%, na okres 12 m-cy (z możliwością przedłużenia na kolejny rok).
- ✓ Regularnie płacisz czynsz i unikasz zadłużenia!

Obniżka czynszu nie wyklucza możliwości ubiegania się o dodatek mieszkaniowy. Osobom korzystającym z dodatku mieszkaniowego, można udzielić obniżki czynszu dopiero po okresie, na który otrzymały ten dodatek.

Obniżka czynszu nie może być zastosowana, gdy czynsz został ustalony w drodze publicznej licytacji.

Co zrobić, aby obniżyć wysokość czynszu?

Należy zgłosić się do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku i złożyć odpowiednie dokumenty potwierdzające wysokość uzyskiwanego dochodu.



Szczegółowych informacji udziela:

Dział Windykacji – tel. +48 32 429 48 96 lub +48 32 429 48 98

Opłacając czynsz regularnie, unikniesz zadłużenia!

Różne są sytuacje życiowe i czasem, mimo szczerych chęci, nie jesteś w stanie regularnie opłacać czynszu. Warto w odpowiednim momencie skontaktować się z ZGM i ustalić indywidualne rozwiązanie dla Ciebie! Wszystko po to, aby uniknąć narastającego zadłużenia i w konsekwencji eksmisji.

Pamiętaj, że każdy kolejny dzień opóźnienia w zapłacie czynszu, powoduje naliczanie odsetek. Nie wpadnij w spiralę zadłużenia, która może zakończyć się eksmisją Twojej rodziny z zajmowanego lokalu!

Spotkaj się z nami, a wspólnie zastanowimy się, jak spłacić dług?

W sytuacji zaległości w opłatach czynszowych możesz ubiegać się m.in. o:

- ✓ rozłożenie zadłużenia na raty lub odroczenie terminu płatności
- ✓ spłatę zadłużenia w formie świadczenia rzeczowego
- ✓ obniżkę wysokości czynszu
- ✓ dodatek mieszkaniowy